

**Disposizioni in materia di detreminazione del contributo di concessione edilizia.**

**TABELLA n°. 2/3**

(Valori unitari applicabili alla superficie di riferimento (**Sr**) espressa in MQ)

l Destinazione d'uso: **ALTRE - nuova costruzione**

Sigla	Appl.ne	Formula	comm/dir	prod/ind	dep/park	servizi
TR			190,03	54,38	54,38	101,8
A			44,11	=	=	=
B		TR - A	145,92	54,38	54,38	101,8
B1	B	75%	109,44	=	=	=
		100%	=	54,38	54,38	101,8
B2	B	25%	36,48	=	=	=

C	RIDUZIONI								
C2 (1)	B	50%	=		27,19	=		=	
C3	B	30%	47,78	=			16,31		30,54

D	INCREMENTI									
			SUA	Conc. dir.	SUA	Conc. dir.	SUA	Conc. dir.	SUA	Conc. dir.
D2 (2)	B	30%	47,78	=	16,31	=	16,31	=	30,54	=

TUB	B	B - C + D	145,92	98,14	43,4	27,19	54,38	38,07	101,8	71,26
K		80%								
TOT	TUB+A	K (TUB+A)	152,02	114	34,72	21,75	43,5	30,45	81,44	57,01
NS		K x A	35,29	35,29	=	=	=	=	=	=
SC		K x B2	29,18	=	=	=	=	=	=	=
S		TOT -NS-SC	87,55	78,51	34,72	21,75	43,5	30,46	81,44	57,01

l Destinazione d'uso: **ALTRE - recupero patrimonio esistente**

TGR	TOT	30%	45,61	34,14	10,42	6,52	13,05	9,14	24,43	17,1
-----	-----	-----	-------	-------	-------	------	-------	------	-------	------

l Destinazione d'uso: **ALTRE - aree esterne**

EST	B1	10%	10,94		5,44		5,44		10,18	
-----	----	-----	-------	--	------	--	------	--	-------	--

E	RISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE									
E1	Ristemazione dei luoghi (riservata alla funzione prod/ind - art. 7, lett. e))		computo opere	100%	importo non scomputabile, in aggiunta a (TOT x Sr) + EST ovvero (TGR x Sr) + EST					
E2	Riqualificazione paesistica o ambientale		computo opere	10%	importo scomputabile (a concorrenza della sola voce SC), in detrazione da (TOT x Sr) + EST ovvero (TGR x Sr) + EST					

(1) C2 = Incentivo comunale per l'industria

(2) D2 = Intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)